

UMOWA Nr UM/..... (WZÓR UMOWY)

zawarta w dniu2020 r. w Wodzisławiu Śląskim,

pomiędzy **Zarządem Dróg Miejskich w Wodzisławiu Śląskim, ul. Marklowicka 21,**

zwanym w dalszym ciągu „**Zamawiającym (Inwestorem)**”, w imieniu którego działa:

Janusz Lipiński - Dyrektor

a

.....

zwanym w dalszym ciągu „**Inspektor Nadzoru**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający (Inwestor) zleca, a Inspektor Nadzoru przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia w pełnym zakresie nadzoru nad robotami związanymi z wykonaniem zadania pn.: „**Budowa dróg na terenach po KWK 1 Maja wraz z oświetleniem i odwodnieniem**” oraz czynności określonych w przepisach ustawy Prawo Budowlane zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót zgodnie z wytycznymi Zarządu Dróg Miejskich w Wodzisławiu Śląskim. Zadanie realizowane w ramach projektu pn. "Budowa dróg na terenach po KWK 1 Maja w Wodzisławiu Śląskim", który jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz z budżetu państwa RP.

§ 2

Strony ustalają, że do obowiązków **Inspektor Nadzoru** należy pełny zakres czynności określonych w odpowiednich przepisach ustawy Prawo Budowlane oraz rozliczanie finansowe inwestycji, dyspozycyjność w tym bezwzględny osobisty udział w spotkaniach, naradach i wizjach związanych z realizacją inwestycji w godzinach pracy tutejszego urzędu miasta (od poniedziałku do piątku od godziny 7⁰⁰ do godziny 15⁰⁰), obecność na placu budowy umożliwiającą prawidłową realizację inwestycji, przygotowywanie wzorów pism i protokołów związanych z realizacją inwestycji. Termin pełnienia nadzoru: **od dnia podpisania niniejszej umowy do 30.10.2021 r.**

§ 3

Inspektor Nadzoru oświadcza, iż dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia w specjalności: drogowej i wyznacza jako inspektora nadzoru:

.....

elektrycznej i energetycznej i wyznacza jako inspektora nadzoru:

.....

§ 4

Inspektor Nadzoru jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Inwestora jako zamawiającego w ramach umowy zawartej z wykonawcą robót, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.

§ 5

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, nieprzewidzianych umową zawartą z Wykonawcą, to **Inspektor Nadzoru** powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Inwestora, w celu podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy.
2. Bez zgody Inwestora, **Inspektor Nadzoru** nie jest upoważniony do wydawania poleceń Wykonawcy dotyczących wykonania robót dodatkowych.
3. Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, to Inwestor upoważnia **Inspektora Nadzoru** do udzielenia wykonawcy polecenia na ich wykonanie wpisem w dzienniku budowy w jego imieniu.

Inspektor Nadzoru powiadomi o tym Inwestora w terminie 3 dni od daty wykonania takiego wpisu.

§ 6

1. Wynagrodzenie przysługujące **Inspektorowi Nadzoru** za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 umowy strony ustalają w formie ryczałtu na kwotę:
 - netto: zł.
 - VAT: zł.
 - brutto: zł.słownie brutto: zł.

Za wykonany przedmiot umowy **Inspektor Nadzoru** wystawi fakturę VAT, natomiast Zamawiający dokona jej zapłaty w terminie 30 dni, od dnia doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego. Numer konta Wykonawcy zostanie wskazany na fakturze.

2. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

Należność zostanie uiszczona ze środków finansowych budżetu miasta **dział 600 rozdział 60016 § 6050, 6057 i 6059**

§ 7

Dopuszcza się możliwość dokonania zmian umowy z powodu okoliczności związanych z epidemią COVID-19 w szczególności odnośnie zmiany terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowego zawieszenie wykonywania umowy lub jej części; zmiany sposobu wykonywania robót

budowlanych; zmiany zakresu świadczenia Wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, na warunkach przewidzianych w art. 15 r Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. Poz 374 z późn. zm.).

§ 8

Inspektor nadzoru zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych :

- w przypadku każdorazowego stwierdzenia niestaranego działania inspektora nadzoru w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,

§ 9

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygnięte będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Inwestora.

§ 11

Za szkody wynikłe z nienależytego wykonania nadzoru **Inspektor Nadzoru** odpowiadać będzie wobec Inwestora w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwa dla Zamawiającego, jeden dla Inspektora Nadzoru.

ZAMAWIAJĄCY (INWESTOR):

INSPEKTOR NADZORU :